

## ON NE VOUS DIRA RIEN, ALORS RENSEIGNEZ-VOUS !

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) s'achemine vers sa mise en application définitive, après une enquête publique qui aura lieu dans quelques jours. Le PLU définit les grandes orientations des espaces et leurs fonctions (espaces naturels, type d'habitat, zones économiques...).

En tant qu'élus de gauche, nous souhaitons que les logements sociaux soient plus nombreux, que des parcelles de terrain de 500 m<sup>2</sup> puissent être constructibles... des textes législatifs récents vont dans ce sens, les élus majoritaires de Saint-Cyr devront s'y plier.

Deux outils sont au service du PLU.

- **Les périmètres d'études** : zone géographique où un changement urbain est envisagé, souvent remplacement d'habitations individuelles par des collectifs, parfois élargissement de voirie.

- **Les emplacements réservés** : pour parkings publics, contrealées, espaces verts, aménagement de voirie... Peut-être votre **habitation** deviendra **parking ou espace vert** si elle est située sur un « emplacement réservé » ou laissera-t-elle place à un immeuble si elle est dans un « périmètre d'étude ». Nous avons demandé qu'une **information directe et précise** soit donnée aux habitants de Saint-Cyr, il nous a été répondu **qu'il n'y en aurait pas**.

En 2010 (CM 25/01) pour la sixième modification du POS, après l'enquête de novembre 2009, le commissaire enquêteur dans ses conclusions notait « que les demandes qui lui ont été faites en faveur de publicités accrues autour des périmètres d'études sont des demandes raisonnables » et parmi les 7 suggestions, il « suggérait à la municipalité de communiquer davantage et régulièrement de façon à ce que les habitants ne les découvrent pas à l'occasion d'une modification du POS ». Aucun progrès !

Les élus ont le devoir de penser la ville de demain mais un échange démocratique avec les personnes visées par leurs décisions serait le minimum. Quant à inclure les citoyens en amont pour participer à l'élaboration des décisions, cela serait un autre monde.

**Alors, renseignez-vous !**

Les élus de la liste Saint-Cyr Plurielle