

# LISTE DES PIÈCES DU DOSSIER DE PLU

## 1. RAPPORT DE PRÉSENTATION

Tome 1 : Etat initial du site et de l'environnement - Diagnostic urbain et paysager

Tome 2 : Explication des choix - Evaluation environnementale

## 2. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

## 3. RÈGLEMENT D'URBANISME

3.1 Règlement littéral

3.2 Règlement graphique n°1 (plan de zonage au 1 : 2.000<sup>ème</sup>)

3.3 Règlement graphique n°2 (plan de zonage au 1 : 2.000<sup>ème</sup>)

3.4 Règlement graphique n°3 (plan de zonage au 1 : 2.000<sup>ème</sup>)

3.5 Règlement graphique n°4 (plan de zonage au 1 : 2.000<sup>ème</sup>)

3.6 Règlement graphique n°5 (plan de zonage au 1 : 5.000<sup>ème</sup>)

3.7 Liste des éléments de patrimoine identifiés au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme (annexée au règlement littéral)

3.8 Liste des emplacements réservés

3.9 Plan des emplacements réservés (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

3.10 Lexique

3.11 Glossaire

3.12 Liste des plantations

3.13 Annexe assainissement

## 4. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

## 5. ANNEXES

5.1 Servitudes d'utilité publique

5.1.a Liste des servitudes d'utilité publique

5.1.b Plans des servitudes d'utilité publique n°1 (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.1.c Plans des servitudes d'utilité publique n°2 (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.2 Annexes sanitaires

5.2.a Notice

5.2.b Plan du réseau d'alimentation en eau potable

5.2.c Plan du réseau des eaux usées (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.2.d Plan du réseau des eaux pluviales (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.3 Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'Inondation du Val de Tours-Val de Luynes (extrait de plan au 1 : 10.000<sup>ème</sup>)

5.4 Périmètre du Droit de Prémption Urbain (DPU)

5.5 Zone d'Aménagement Différée (ZAD)

5.5.a Arrêté de création

5.5.b Plan du périmètre de ZAD (1 : 2.000<sup>ème</sup>)

5.6 Périmètres de Zones d'Aménagement Concerté (ZAC) (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.7 Périmètres de sursis à statuer

5.7.a Notice de présentation

5.7.b Plan des périmètres (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.8 Classement sonore des infrastructures de transport terrestre

5.8.a Arrêté préfectoral

5.8.b Plan (1 : 5.000<sup>ème</sup>)

5.9 Périmètre des biens inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO

5.10 Règlement Local de Publicité